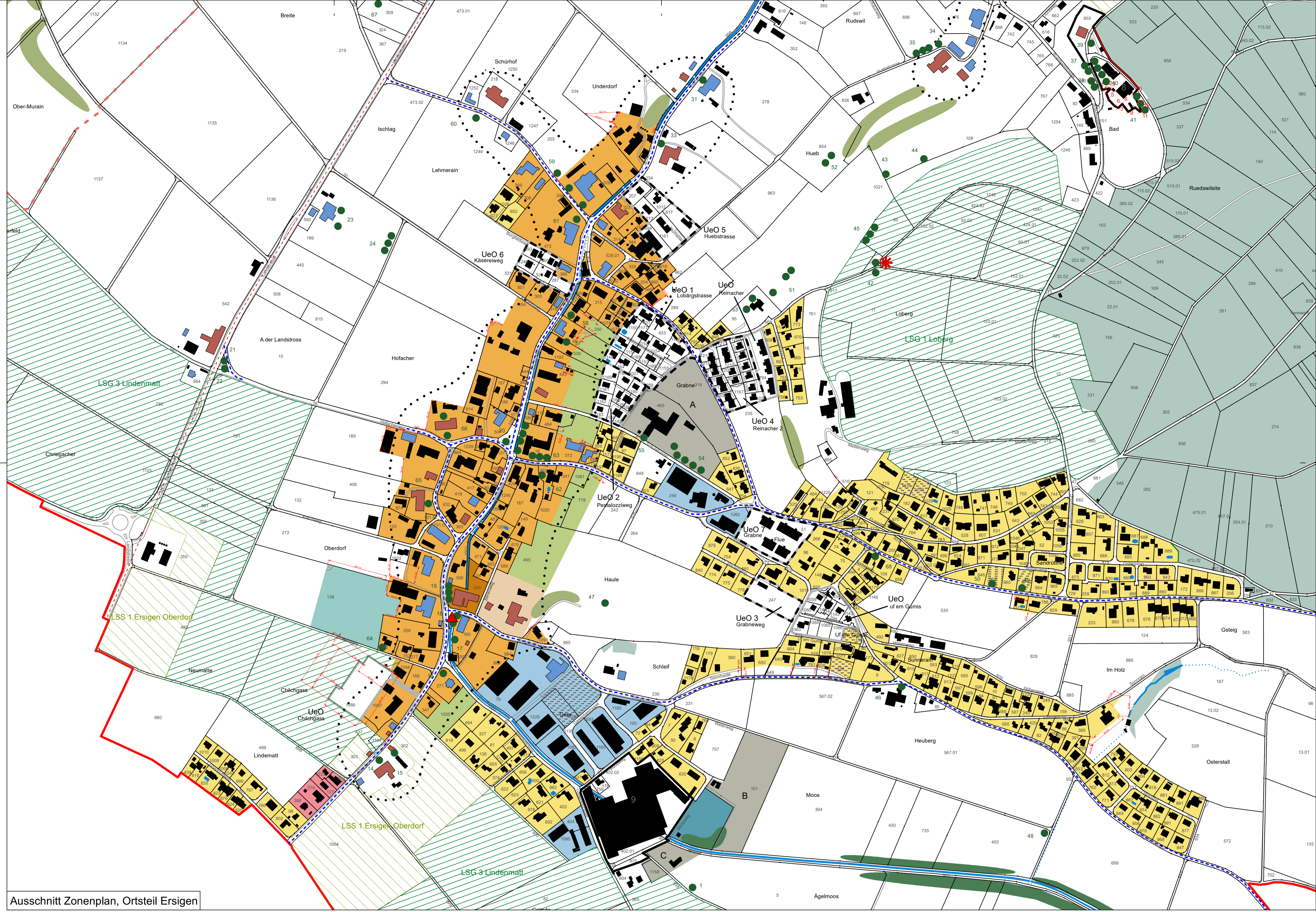


Zonenplan Ersigen

Auflage

1: 2'500

Plan Nr.: 405 / 2	Auftraggeber:	Projektverfasser:
Datum: 26.07.2022	Gemeinde Ersigen Rumendingenstrasse 1 Postfach 15 3423 Ersigen Tel. 031 459 35 35 info@ersigen.ch www.ersigen.ch	Panorama AG St. Barbarastrasse 1 3005 Bern Tel. 031 226 44 44 Fax. 031 226 43 26 info@panorama-ag.ch www.panorama-ag.ch
Grösse: 89.1 x 126		Planfeststellung:
Gezeichnet: cun		
Kontrolliert: hem		



Ausschnitt Zonenplan, Ortsteil Ersigen

Legende

- Festsetzungen**
- F Fairnesszone
 - D Dorferhaltungzone
 - DB Dorfzone Bären
 - DL Dorfzone Löwen
 - M Mischzone
 - A Arbeitszone
 - Bauzone mit Mindestdichte (GFZo = 0.50)
 - ZPP Zone mit Planungspflicht
 - ZPP/UeO Zone mit Planungspflicht mit rechtskräftiger UeO
 - UeO Überbauungsordnung
 - ZoN Zone für öffentliche Nutzungen
 - ZSF Zone für Sport- und Freizeitanlagen
 - B Bauernhofzone
 - G Grünzone
 - ILVZ Intensivlandwirtschaftszone
 - Einzelbaum (Nr. gem. Anhang im GBR)
 - Aussichtspunkte
 - Landschaftsschutzgebiet
 - Landschaftschongebiet
 - Archäologisches Schutzgebiet
 - Ortsbildschutzgebiet
 - Schützenswertes Kulturobjekt
 - Ersigen Dorfbrunnen aus dem späten 18. Jahrhundert
 - Niederösch Brunnen von 1789
 - Hecke
 - Ufergehölz
 - Neue verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
- Hinweise**
- Gemeindegrenze
 - Wald
 - Erhaltungswertes Objekt im kant. Bauinventar
 - Schützenswertes Objekt im kant. Bauinventar
 - Bestehende verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
 - Fließgewässer offen
 - Fließgewässer eingedolt
 - Historischer Verlauf von nationaler Bedeutung gemäss IVS
 - Historischer Verkehrsweg von regionaler Bedeutung gemäss IVS
 - Historischer Verkehrsweg von lokaler Bedeutung gemäss IVS

Koordinaten ZPP8

1	2'612'884.81 / 1'216'501.01	8	2'612'917.55 / 1'216'478.20
2	2'612'897.38 / 1'216'503.32	9	2'612'927.03 / 1'216'465.84
3	2'612'898.12 / 1'216'501.93	10	2'612'938.19 / 1'216'472.62
4	2'612'891.94 / 1'216'495.61	11	2'612'946.20 / 1'216'465.74
5	2'612'896.23 / 1'216'484.89	12	2'612'947.67 / 1'216'466.92
6	2'612'906.07 / 1'216'474.73	13	2'612'935.28 / 1'216'494.52
7	2'612'911.15 / 1'216'471.87		

Genehmigungsvermerk

Mitwirkung vom Vorprüfung vom	16. Oktober bis 17. November 2017
Publikation im amtlichen Anzeiger	16. Mai 2019
Publikation im Amtsblatt	18. August 2022
öffentliche Auflage vom	17. August 2022
	18. August bis 19. September 2022

Einspracheverhandlungen am	...
Erfledigte Einsprachen	...
Unerledigte Einsprachen	...
Rechtsverwahungen	...

Beschlossen durch den Gemeinderat am 27. Juni 2022
 Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 24. Oktober 2022

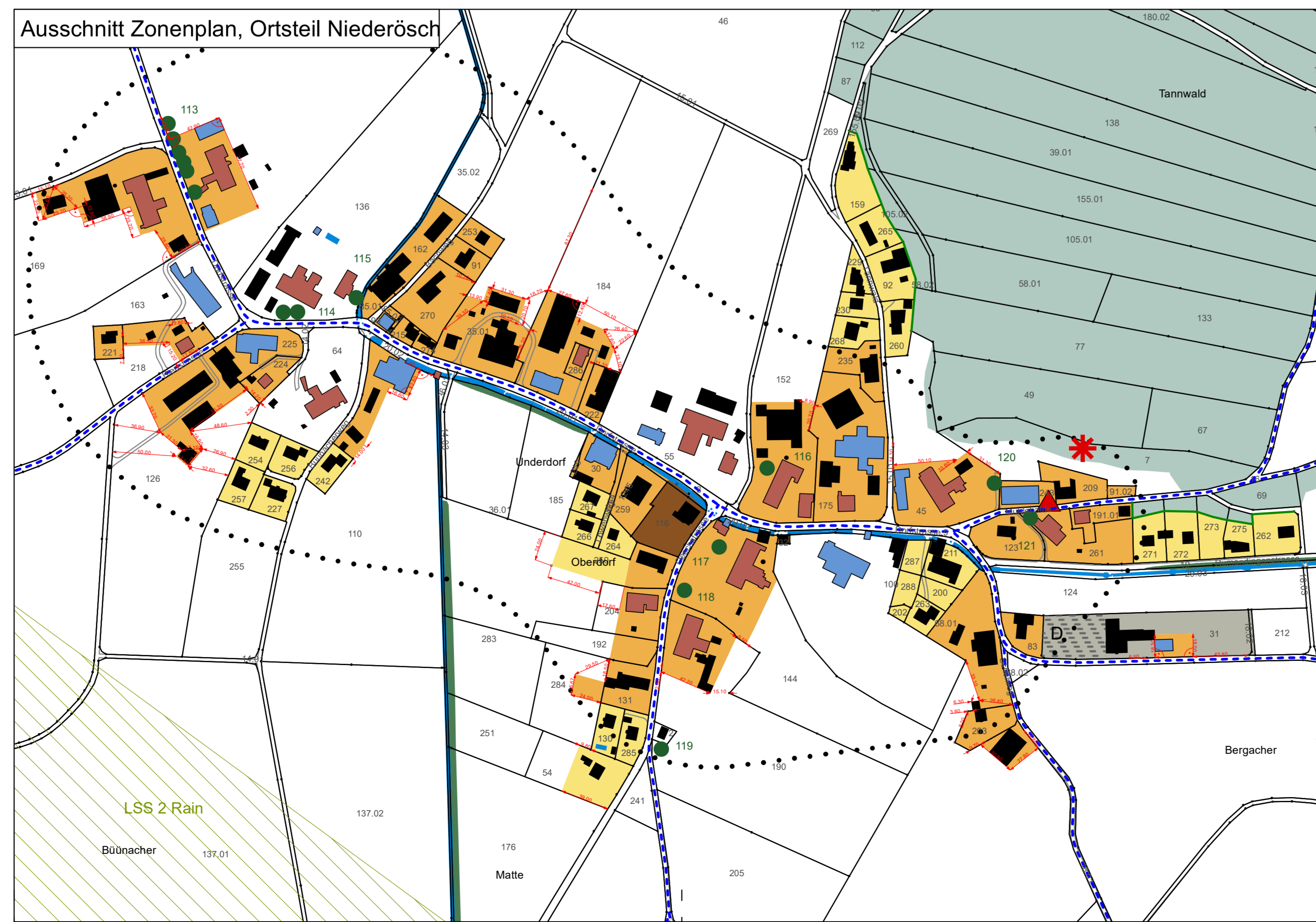
Namens der Einwohnergemeinde Ersigen:
 Der Präsident Die Sekretärin

Urs Wälchli Marianne Roos

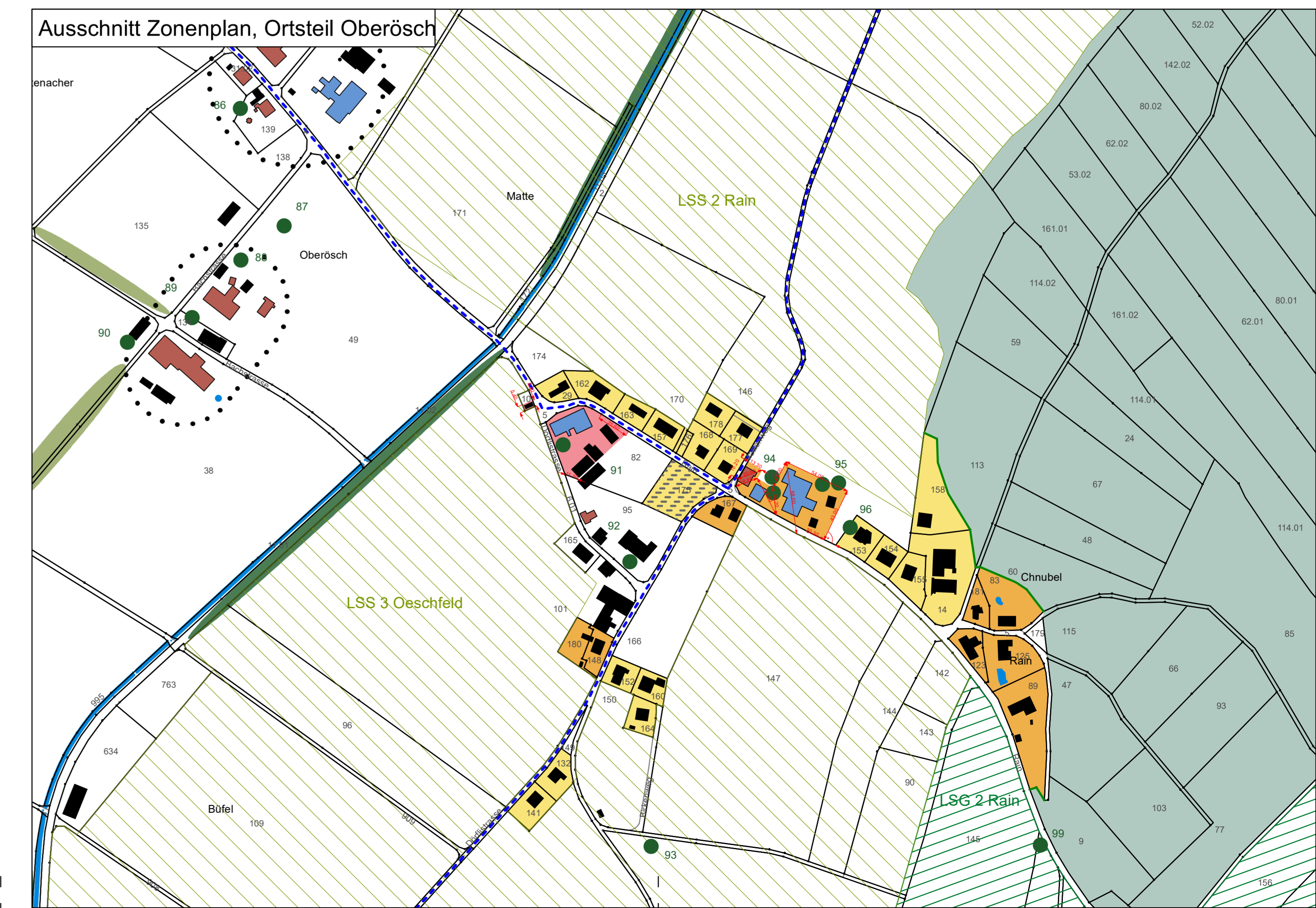
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
 Ersigen, ... Die Gemeindegeschreiberin
 Marianne Roos

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern am ...

Verbindliche Waldgrenze genehmigt durch das Amt für Wald am ...



Ausschnitt Zonenplan, Ortsteil Niederösch



Ausschnitt Zonenplan, Ortsteil Oberösch