



Zonenplan Ersigen

Genehmigung

1: 2'500



Plan Nr.: 405 / 2	Auftraggeber:	Projektverfasser: Panorama AG 47 Rüschengasse Münchmatten 10 3005 Bern Tel. 031 326 44 44 Fax. 031 326 43 26 info@panorama.ag.ch www.panorama.ag.ch
Datum: 24.10.2022	Gemeinde Ersigen Rumendingenstrasse 1 Postfach 15 3423 Ersigen Tel. 031 450 35 35 info@ersigen.ch www.ersigen.ch	Planarstellung:
Grösse: 89.1 x 126		
Gezeichnet: cun		
Kontrolliert: hem		

Legende

Festsetzungen

- F Fairnesszone
- D Dorferhaltungzone
- DB Dorfzone Bären
- DL Dorfzone Löwen
- M Mischzone
- A Arbeitszone
- Bauzone mit Mindestdicke (GFZo = 0.50)

ZPP/UeO

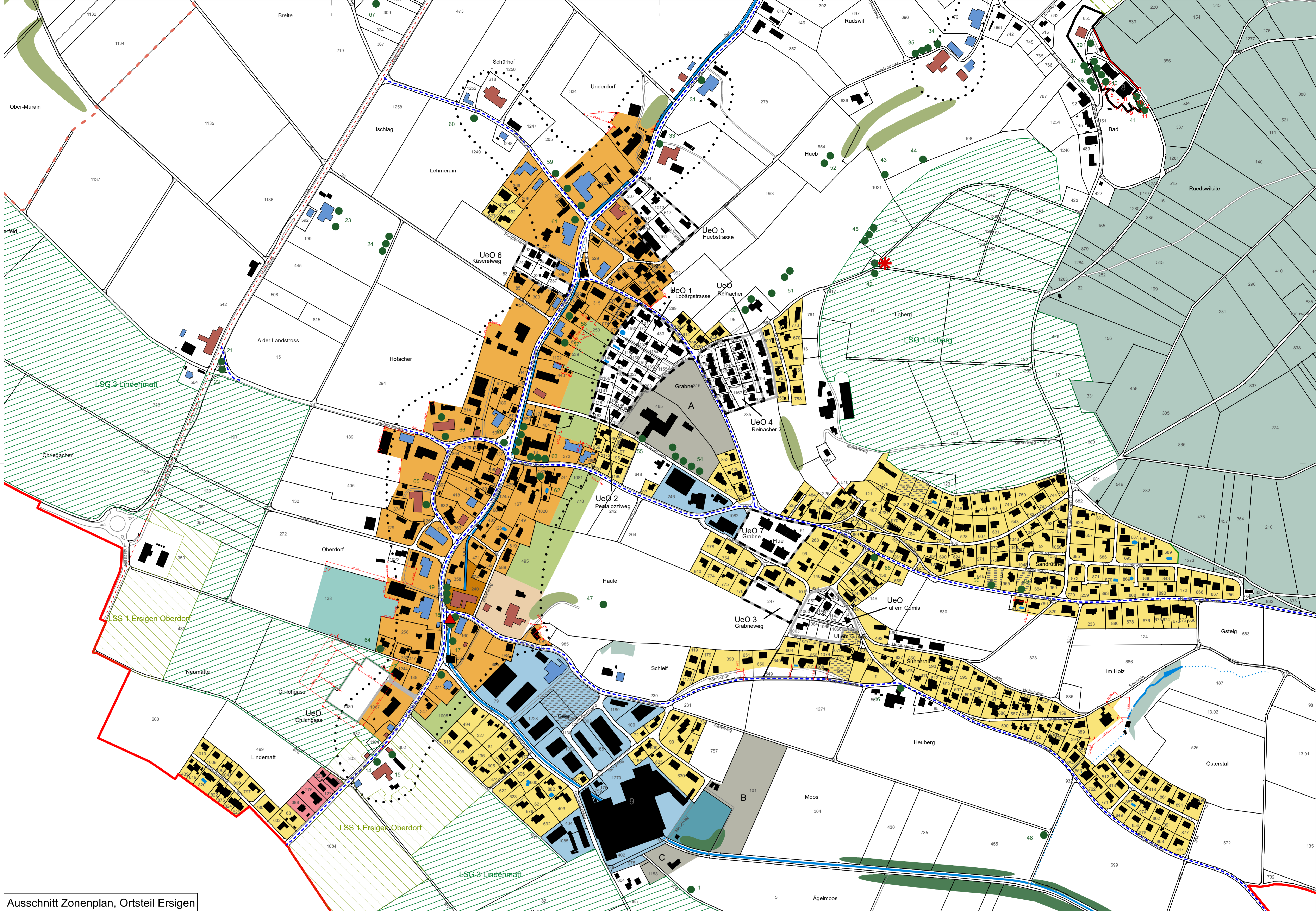
- ZPP/UeO Zone mit Planungspflicht
- ZPP/UeO Zone mit Planungspflicht mit rechtskräftiger UeO
- UeO Überbauungsordnung
- ZoN Zone für öffentliche Nutzungen
- ZSF Zone für Sport- und Freizeitanlagen
- B Bauernhofzone
- G Grünzone
- ILWZ Intensivlandwirtschaftszone

Einzelbaum (Nr. gem. Anhang im GBR)

- Aussichtspunkte
- Landesschutzgebiet
- Landesschongebiet
- Archäologisches Schutzgebiet
- Ortsbildschutzgebiet
- Schützenswertes Kulturobjekt

Hinweise

- Gemeindegrenze
- Wald
- Erhaltungswertes Objekt im kant. Bauinventar
- Schützenswertes Objekt im kant. Bauinventar
- Bestehende verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
- Fließgewässer offen
- Fließgewässer eingedolt
- Historischer Verlauf von nationaler Bedeutung gemäss IVS
- Historischer Verkehrsweg von regionaler Bedeutung gemäss IVS
- Historischer Verkehrsweg von lokaler Bedeutung gemäss IVS



Ausschnitt Zonenplan, Ortsteil Ersigen

Koordinaten ZPP8

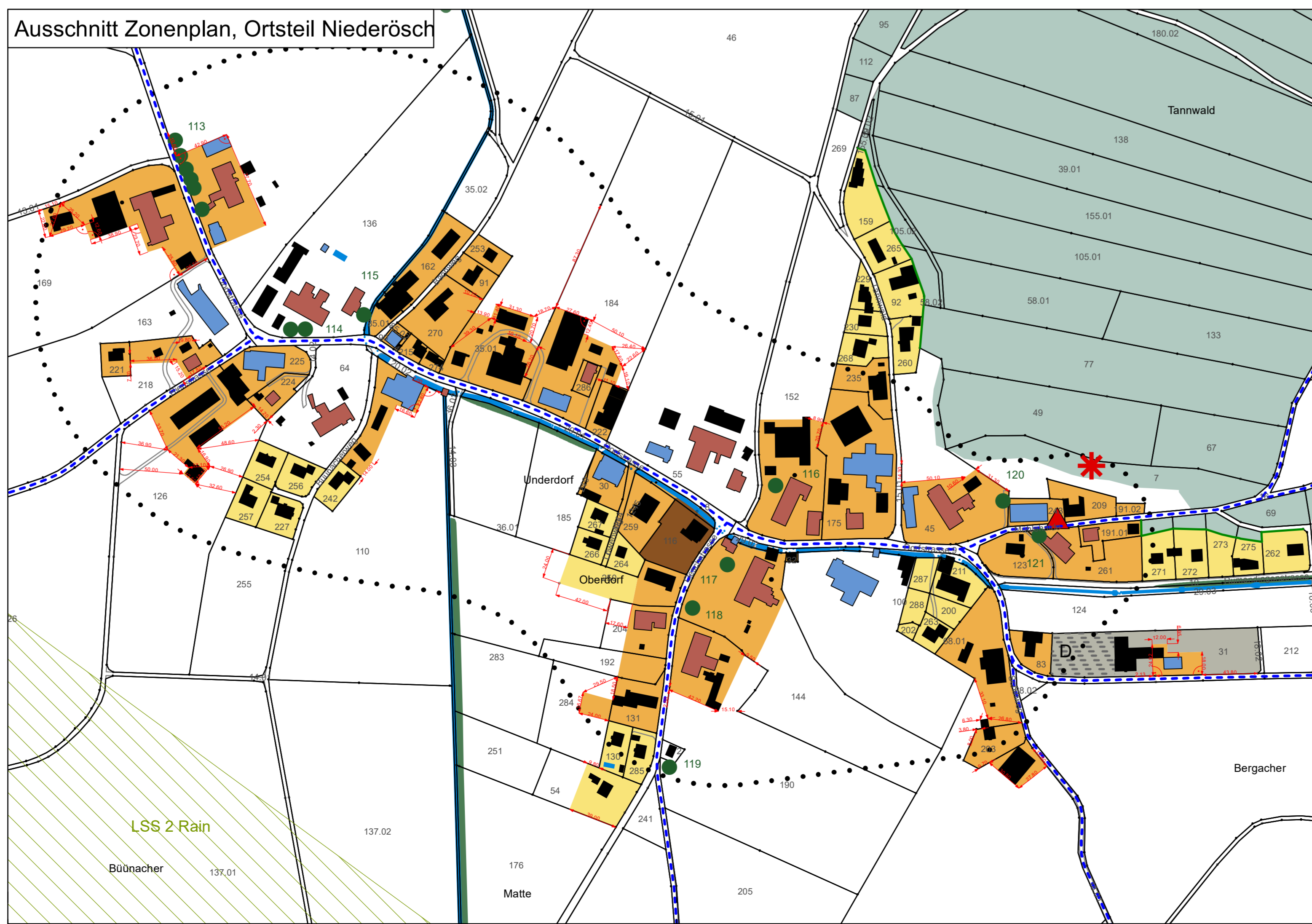
1	2'612'884.81 / 1'216'501.01	8	2'612'917.55 / 1'216'478.20
2	2'612'897.38 / 1'216'503.32	9	2'612'927.03 / 1'216'465.84
3	2'612'898.12 / 1'216'501.93	10	2'612'938.19 / 1'216'472.62
4	2'612'891.94 / 1'216'495.61	11	2'612'946.20 / 1'216'465.74
5	2'612'896.23 / 1'216'484.89	12	2'612'947.67 / 1'216'466.92
6	2'612'906.07 / 1'216'474.73	13	2'612'935.28 / 1'216'494.52
7	2'612'911.15 / 1'216'471.87		

Genehmigungsvermerk

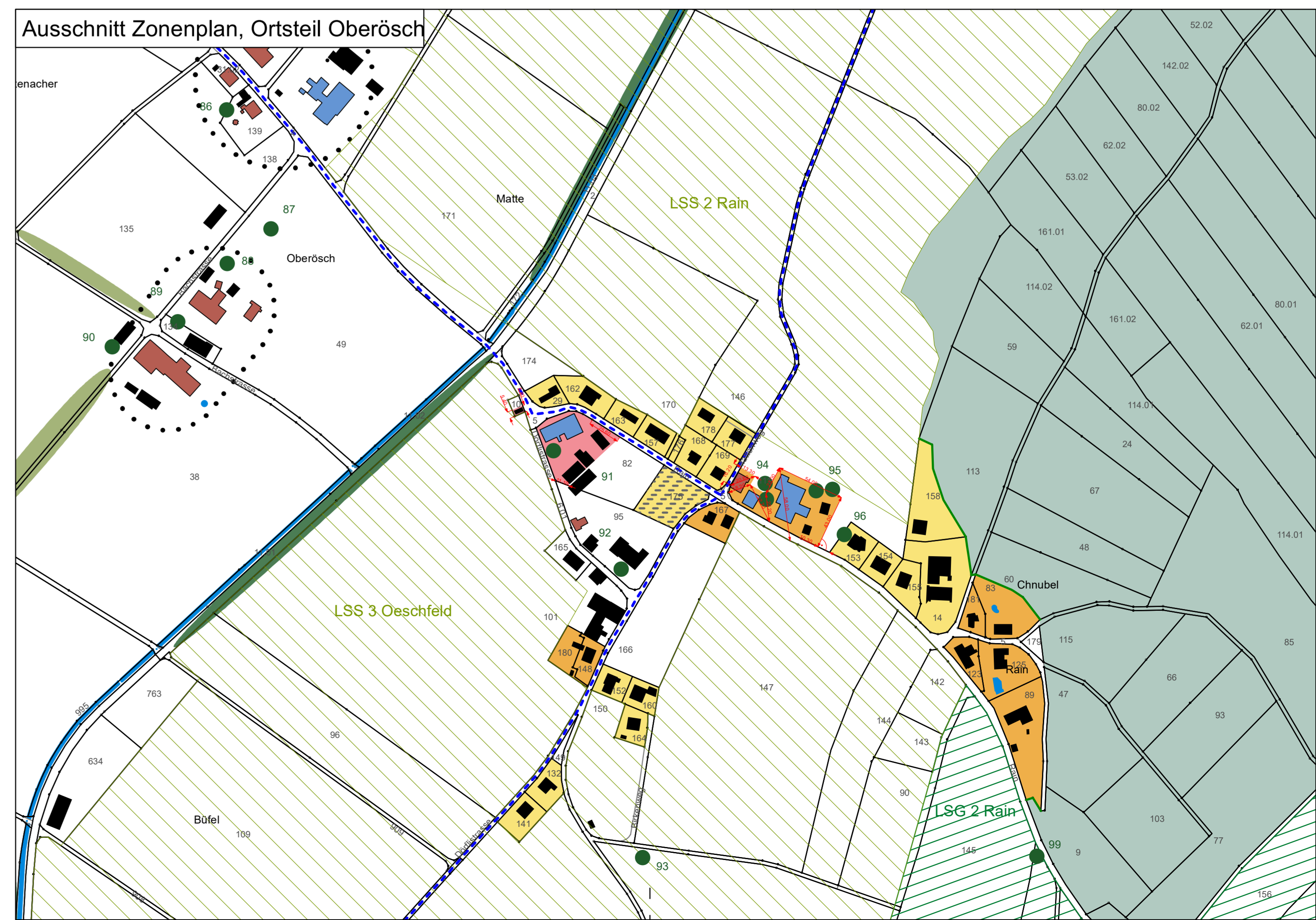
Mitwirkung vom Vorprüfung vom	16. Oktober bis 17. November 2017 16. Mai 2019
Öffentliche Auflage vom Publikation im amtlichen Anzeiger vom Publikation im Amtsblatt vom Einspracheverhandlungen am Erfledigte Einsprachen: Unerledigte Einsprachen: Rechtsverwarungen:	18. August 2022 bis 19. September 2022 18. August 2022 17. August 2022 29. September und 12. Oktober 2022 1 6 0
Beschlossen durch den Gemeinderat am Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am	27. Juni 2022 24. Oktober 2022
2. öffentliche Auflage vom Publikation im amtlichen Anzeiger vom Publikation im Amtsblatt vom Einspracheverhandlungen am Erfledigte Einsprachen: Unerledigte Einsprachen: Rechtsverwarungen:	3. November bis 5. Dezember 2022 3. November 2022 2. November 2022 0 0 0
Namens der Einwohnergemeinde Ersigen: Der Präsident	Die Sekretärin
Urs Wälchli	Marianne Roos
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt: Ersigen, 20. Dezember 2022	Die Gemeindegeschreiberin Marianne Roos

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern am ...

Verbindliche Waldgrenze genehmigt durch das Amt für Wald am ...



Ausschnitt Zonenplan, Ortsteil Niederösch



Ausschnitt Zonenplan, Ortsteil Oberösch